**В Правительство Московской области**

**103070, г. Москва, Старая Площадь,**

**д. 6**

Калачевой Ольги Михайловны,  зарегистрированной

по адресу:  140700, Московская область, г. Шатура,

[**Жалоба**](http://mashenkof.ru/levoe_menyu/obrazci_zhalob/chto_takoe_zhaloba_/)

Я, Калачева Ольга Михайловна,являюсь собственником гаража общей площадью 19.5 кв. м., расположенного по адресу: Московская область, г. Шатура, ул. Жарова, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 28.02.2006 года № 0817535, выданным Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области. Принадлежащий мне на праве собственности гараж расположен на земельном участке с кадастровым № 50 : 25 : 0010105 : 78, находящемся по адресу:   Московская область, г. Шатура, ул. Жарова.

         Указанным земельным участком я пользуюсь на основании Договора о предоставлении участка на условиях аренды № 154 «А» от 28.05.1996 года. Согласно дополнительному соглашению от 26.05.2009 года срок, действия указанного договора продлен до 20.05.2010 года.

         30.07.2009 года я обратилась в Администрацию Шатурского муниципального района с заявлением о предоставлении мне земельного участка, на котором расположен принадлежащий мне гараж, расположенного по адресу: Московская область, г. Шатура, ул. Жарова, в собственность.

         Администрация Шатурского муниципального района вынесла постановление № 107 от 25.01.2010 года, которым была утверждена схема расположения испрашиваемого мной земельного участка, расположенного  по адресу: Московская область, г. Шатура, ул. Жарова.

         На основании указанного документа 12.03.2010 года был составлен кадастровый паспорт испрашиваемого мной в собственность земельного участка и оформлено межевое дело.

         Из изложенных выше обстоятельств следует, что испрашиваемый мной земельный участок полностью соответствует требованиям ст. 11.1 ЗК РФ, в силу которой под земельным участком понимается часть земной поверхности, границы которого определены в соответствии с федеральным законодательством.

         Однако до настоящего времени испрашиваемый мной земельный участок в собственность мне не передан, по причине того, что Комитет по имуществу Администрации Шатурского муниципального района Московской области считает, что переданные мной кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка и межевое дело содержат неточности, несмотря на то, что указанные документы составлены в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной постановлением № 107 от 25.01.2010 года.

         Считаю отказ в предоставлении мне земельного участка,   расположенного  по адресу: Московская область, г. Шатура, ул. Жарова, незаконным и необоснованным по следующим основаниям.

         Схема расположения земельного участка определена постановлением Администрации Шатурского муниципального района Московской области от 25.01.2010 года № 107. В соответствии с указанной схемой составлены кадастровый паспорт и межевое дело, устанавливающее границы испрашиваемого мной земельного участка. Указанные мной документы в Комитет по имуществу Администрации Шатурского муниципального района предоставлены.

         Согласно ст. 34 ЗК РФ  исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления в двухнедельный срок со дня представления кадастрового паспорта испрашиваемого земельного участка принимает решение о предоставлении этого земельного участка в собственность за плату или бесплатно либо о передаче в аренду земельного участка заявителю, указанному в пункте 4 указанной статьи, и направляет ему копию такого решения с приложением кадастрового паспорта этого земельного участка.

         Таким образом, законные основания в предоставлении мне испрашиваемого земельного участка у Комитета по имуществу Администрации Шатурского муниципального района отсутствуют.

         Согласно ст. 2 Федерального закона "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" граждане имеют право обращаться лично, а также направлять индивидуальные и коллективные обращения в государственные органы, органы местного самоуправления и должностным лицам.

         На основании ст. 4 Федерального закона "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" под жалобой понимается просьба гражданина о восстановлении или защите его нарушенных прав, свобод или законных интересов либо прав, свобод или законных интересов других лиц.

**На основании изложенных выше обстоятельств, ст. 34 ЗК РФ, ст. 2, 4 Федерального закона "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации",**

**П Р О Ш У :**

1.Признать незаконным отказ Комитета по имуществу Администрации Шатурского муниципального района Московской области в предоставлении испрашиваемого мной земельного участка с кадастровым № 50 : 25 : 0010105 : 78, находящегося по адресу:   Московская область, г. Шатура, ул. Жарова, расположенного под принадлежащим мне гаражом, незаконным.

2.Обязать  Комитет по имуществу Администрации Шатурского муниципального района Московской области предоставить мне земельный участок с кадастровым № 50 : 25 : 0010105 : 78, находящийся по адресу:   Московская область, г. Шатура, ул. Жарова, расположенный под принадлежащим мне гаражом, в собственность

**Приложения:**

1. Копия Свидетельства о государственной регистрации права от 28.02.2006 года.

2. Копия кадастрового паспорта  земельного участка с кадастровым № 50 : 25 : 0010105 : 78.

3. Копия Постановления № 107 от 25.01.2010 года.

4. Копия  о предоставлении участка на условиях аренды № 154 «А» от 28.05.1996 года.

5. Копия Дополнительного соглашения  от 26.05.2009 года.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2010 года                           \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.М. Калачева