|  |
| --- |
| **Дорогомиловский районный суд города Москвы** |
| **Адрес:** 121165, г. Москва, ул. Студенческая, д. 36 |
| **Истец: Иванова Светлана Николаевна****Адрес:** 121096, город Москва, ул. Кожиной Василисы, дом 1, корпус 7, кв. 4**Истец: Иванова Лаура** **Адрес:** 121096, город Москва, ул. Кожиной Василисы, дом 1, корпус 7, кв. 4Представитель истца: Машенков Сергей ПавловичТелефон 8 (919)-722-05-32 |
| **Ответчик:** Петров Юрий Михайлович |
| 121096, город Москва, ул. Кожиной Василисы, дом 1, корпус 7, кв. 4. |
| **Госпошлина: 600 рублей**  |

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о снятии с регистрационного учета**

Истцы являются в собственниками 1 комнатной квартиры, общей площадью 38.9 кв. м, расположенной по адресу: 121096, город Москва, ул. Кожиной Василисы, дом 1, корпус 7, кв. 5 (далее по тексту «квартира») на основании Договора передачи № 073332-О00042 от 1 мая 1999 года, дата регистрации права 23 июня 1999 года (Приложение № 1), номер регистрационной записи № 2-1000411 (Приложение № 2 - Свидетельство о собственности на жилище Серия 0009089 от 23 июня 1999 года. Ответчик - Петров Юрий Михайлович 25 мая 1956 года рождения, в соответствии с выпиской из домовой книги (Приложение № 3) зарегистрирован, но не проживает в указанной квартире.

Ответчик является бывшим членом семьи собственников, в настоящее время после развода с истцом - Ивановой Светланой Николаевной с 28 февраля 2003 года (Приложение № 4 – Свидетельство о расторжении брака) в указанной квартире не проживает и коммунальные платежи не оплачивает (Приложение № 5 – Выписки об оплате коммунальных услуг).

В настоящее время в указанной квартире постоянно проживают истцы и оплачивает коммунальные платежи – иванова Светлана Николаевна.

Ответчик отказывается добровольно сняться с регистрационного учета с указанной квартиры. Наличие регистрации создает препятствия при продаже квартиры.

В соответствии с п. 31 Правил регистрации и снятия граждан РФ с регистрационного учета снятие гражданина с регистрационного учета по месту жительства производится органами регистрационного учета в случае признания гражданина утратившим право пользования жилым помещением на основании вступившего в законную силу решения суда.

Согласно ст. 3 ФЗ "О праве граждан РФ на свободу передвижения, выбора места пребывания и жительства в пределах РФ", граждане РФ обязаны регистрироваться по месту жительства или месту пребывания в пределах РФ.

Ст.7 указанного Закона предусматривает снятие гражданина с регистрационного учета в случае признания утратившим право пользования жилым помещением.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 17, 31 Жилищного кодекса РФ, статьями 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ

**Прошу суд:**

1. Прекратить право пользования ответчиком  Петрвым Юрием Михайловичем 25 мая 1956 года рождения жилым помещением по адресу: 121096, город Москва, ул. Кожиной Василисы, дом 1, корпус 7, кв. 4.
2. Снять ответчика Петрова Юрия Михайловича 25 мая 1956 года рождения с регистрационного учета в квартире по адресу: 121096, город Москва, ул. Кожиной Василисы, дом 4, корпус 7, кв. 4 и признать его утратившим право пользования указанным жилым помещением.

**Приложения:**

1. Копия Договора передачи № 073332-У00042 от 31 мая 1999 года, дата регистрации права 23 июня 1999 года – 2 экз.;
2. Копия Свидетельства о собственности на жилище Серия 2019089 от 23 июня 1999 года– 2 экз.;
3. Копия выписки из домовой книги № 1 по адресу д. 121096, город Москва, ул. Кожиной Василисы, дом 1, корпус 7, кв. 4 – 2 экз.;
4. Копия Свидетельства о расторжении брака истца 2 экз.
5. Копии квитанции об оплате коммунальных услуг с 15-по 2017 годы в количестве – на 16 листах - 2 экз.;
6. Копия Свидетельства о перемене имени истца Ивановой Светланы Николаевны 2 экз.
7. Копия Свидетельства о перемене имени истца Ивановой Светланы Николаевны 2 экз.
8. Копия Доверенности на представителя Машенкова Сергея Павловича от истцаИвановой Лауры – 2 экз.
9. Копия Доверенности на представителя Машенкова Сергея Павловича от истцаИвановой Лауры – 2 экз.
10. Копии искового заявления для ответчика 1 шт.
11. Квитанция об оплате государственной пошлины 1 лист.

**С Уважением,**

**Представитель Истца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Машенков Сергей Павлович**

**«\_\_\_» января 2017 года**