(полное наименование, почтовый адрес, ИНН

хозяйствующего субъекта, которому

адресована претензия, название

должности и Ф.И.О. руководителя)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование, почтовый адрес, ИНН

хозяйствующего субъекта - заявителя

претензии, название должности

и Ф.И.О. руководителя)

Исх. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

[ПРЕТЕНЗИЯ](http://mashenkof.ru/levoe_menyu/obrazci_pretenziy/ponyatie_pretenzii__pretenzionnogo_pisma_/)

(об уплате неустойки в связи с нарушением

сроков начала подрядных работ)

на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей

В соответствии с условиями договора строительного подряда N \_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. ваша организация (подрядчик) обязана приступить к работам по возведению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование объекта) не позднее "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. (п. \_\_\_ договора).

Фактически подрядчик приступил к выполнению строительных работ только "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., т.е. просрочка начала работ составила \_\_\_\_ календарных дней.

Таким образом, подрядчик ненадлежащим образом исполнил свои обязательства о сроках начала работ, предусмотренные договором, и в соответствии с п. \_\_\_ договора строительного подряда за нарушение начального срока выполнения работ подрядчик обязан уплатить заказчику неустойку в размере \_\_% от общей стоимости работ за каждый день просрочки.

Расчет неустойки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Общий размер подлежащей уплате неустойки составляет \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Договором строительного подряда N \_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. предусмотрен претензионный порядок урегулирования споров (см. п. \_\_\_ договора). Срок для ответа на претензию установлен \_\_\_ календарных дней со дня ее отправки.

На основании изложенного, руководствуясь п. \_\_\_ договора строительного подряда N \_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. и ст. 708 ГК РФ, прошу в срок, установленный договором для ответа на претензию, добровольно перечислить сумму претензии \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей на наш расчетный счет N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать полные банковские реквизиты заявителя претензии).

В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии в указанный срок наша организация будет вынуждена обратиться с иском в арбитражный суд в установленном порядке.

Приложения:

1. Копия договора строительного подряда N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. - на \_\_ стр.;

2. Копия согласованного сторонами графика производства строительных работ - на \_\_\_ стр.;

3. Другие доказательства по существу [претензии.](http://mashenkof.ru/levoe_menyu/obrazci_pretenziy/ponyatie_pretenzii__pretenzionnogo_pisma_/)

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Подпись

Печать

**По вопросам составления**[**претензий**](http://mashenkof.ru/levoe_menyu/obrazci_pretenziy/ponyatie_pretenzii__pretenzionnogo_pisma_/)**, исковых заявлений, договоров, дополнительных соглашений, других документов рекомендуем, обратится к нашим юристам по тел. 8 (919) 722-05-32**

**Юридическое обслуживание организаций и физических лиц –**[**www.mashenkof.ru**](http://www.mashenkof.ru/)